



Fundusze Europejskie
dla Lubelskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



MIASTO KRASNYSTAW

22-300 Krasnystaw, Plac 3 Maja 29

tel. 82 576 21 57, fax 82 576 23 77

REGON 110197919, NIP 564-16-69-053

Krasnystaw, dnia 26 marca 2026 r.

BZP.271.2.2.2026

**Wykonawcy biorący udział
w postępowaniu**

Wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Modernizacja Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Krasnymstawie” w ramach realizacji zadania pn.: „Modernizacja systemu zagospodarowania odpadów w ramach ZIT MOF Krasnegostawu poprzez ujednolicenie standardu infrastruktury, wyposażenia i funkcjonowania PSZOK zlokalizowanych na terenach jst tworzących Partnerstwo”

A. Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024, poz. 1320 z późn. zm.) w odpowiedzi na zapytania zgłoszone przez Wykonawców w toku postępowania, o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający: Miasto Krasnystaw udziela następującej wyjaśnień:

Pytanie nr 1:

Prosimy o doprecyzowanie, jaką grubość podbudowy z piasku stabilizowanego cementem klasy C3/4 należy przyjąć do wyceny:

- zgodnie z projektem 20 cm,
- czy zgodnie z przedmiarem 15 cm.

Odpowiedź:

Należy przyjąć zgodnie z projektem 20 cm.

Pytanie nr 2:

Prosimy o rozważenie zmiany polegającej na zastąpieniu warstwy wymiany gruntu na grunt nasypowy G1 (piasek dobrze zagęszczony) o grubości 40 cm wykonaniem stabilizacji gruntu o wytrzymałości 2,5 MPa i grubości 20 cm.

Proponowana zmiana pozwoli na uzyskanie wyższej nośności i sztywności podłoża, ograniczenie odkształceń oraz zmniejszenie ryzyka nierównomiernych osiadań. Dodatkowo umożliwi optymalizację zakresu robót ziemnych oraz redukcję kosztów realizacji, przy jednoczesnym zachowaniu wymaganych parametrów technicznych podłoża.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia konstrukcję z 40 cm gruntu nasypowego (piasek dobrze zagęszczonej) na warstwę stabilizacji C1,5/2MPa gr. 20 cm. Suma konstrukcji wyniesie 76 cm.

Pytanie nr 3:

W dokumentacji projektowej występują rozbieżności dotyczące konstrukcji nawierzchni placu oraz zjazdów.

W Projekcie Technicznym (branża drogowa - Opis Techniczny, pkt 5.3 Zestawienie powierzchni i elementów inwestycji) wskazano wykonanie nawierzchni z betonowej kostki brukowej gr. 8 cm (plac - 2057 m², zjazdy - 51 m²).

Natomiast w przedmiarze robót oraz w dalszej części opisu technicznego (pkt 5.5 Przekroje konstrukcyjne) przyjęto konstrukcję nawierzchni z mieszanek mineralno-asfaltowych, tj.:

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC11S - gr. 4 cm,
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC16W - gr. 5 cm.

W związku z powyższym wnosimy o jednoznaczne wskazanie właściwej konstrukcji nawierzchni placu oraz zjazdów, obejmującej pełny układ warstw konstrukcyjnych wraz z określeniem ich grubości i materiałów, którą należy przyjąć do wyceny robót.

Odpowiedź:

Zakresu dotyczącego wykonania zjazdu (51 m²) nie należy wyceniać, gdyż nie jest on objęty przedmiotem zamówienia.

Plac należy wykonać zgodnie z następującą konstrukcją:

gr 4 cm. - AC11S

gr. 5 cm. - AC16W

gr. 7 cm. - AC22P

gr. 20 cm. - kruszywo łamane C90/3

gr. 20 cm. - stabilizacja C3/4 < 6,0 MPa

gr. 20 cm. - stabilizacja C1,5/2 < 4,0 MPa

Suma konstrukcji: 76 cm.

Pytanie nr 4:

Prosimy o wprowadzeniu do Umowy w §16 pkt 14 zapisu o możliwości wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zg. z art. 450 PZP tj.:

Art. 450. [Formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy]

1. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:

1) pieniądzu;

2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;

3) gwarancjach bankowych;

4) gwarancjach ubezpieczeniowych;

5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Odpowiedź: *Zamawiający nie przewiduje zmian w tym zakresie*

Pytanie nr 5:

1. Zwracamy się z prośbą o obniżenie kar umownych zawartych w §13. Kary zawarte w umowie są niewspółmiernie wysokie do wartości kontraktu:

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących przypadkach:
- 1) Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości ~~0,2%~~ 0,01% wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od terminu określonego w § 2 ust. 1 umowy - nie więcej niż ~~50%~~ 30% wartości przedmiotu umowy;
 - 2) Za każdorazowe stwierdzenie przez Inspektora Nadzoru braku zabezpieczenia lub nienależytego zabezpieczenia terenu budowy, jeśli brakujące zabezpieczenie nie zostanie uzupełnione w ciągu 5 ~~14~~ godzin od poinformowania o tym fakcie Wykonawcy - w wysokości ~~2 000,00 zł~~ 500,00 zł;
 - 3) Za zwłokę w usuwaniu wad lub usterek w przedmiocie zamówienia, o których mowa w § 6 ust. 8 pkt 2 umowy - w wysokości ~~0,05%~~ 0,01 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad lub usterek;
 - 4) Za zwłokę w usuwaniu wad lub usterek w okresie gwarancyjnym - w wysokości ~~0,05%~~ 0,01 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczonej od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad i usterek zgodnie z § 11 ust. 7 lub 8;
 - 5) W każdym przypadku braku zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom którego skutkiem będzie bezpośrednia zapłata, o której mowa w § 5 ust. 7 umowy - w wysokości ~~0,05%~~ 0,01 % wynagrodzenia brutto o którym mowa ~~§ 3 ust. 1~~ § 5 ust. 7 umowy;
 - 6) W każdym przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości ~~0,02%~~ 0,01 % kwoty, z której zapłatą w zwłoce pozostaje Wykonawca;
 - 7) W każdym przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości ~~2 000,00 zł~~ 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - 8) W każdym przypadku nieprzedłożenia w terminie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości ~~4 000,00 zł~~ 300,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - 9) W każdym przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości ~~0,02%~~ 0,01 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 3 ust. 1 umowy wartości brutto tej umowy, za każdy dzień zwłoki od upływu terminu, o którym mowa w § 8 ust. 8 umowy;
 - 10) Za zwłokę w dostarczeniu Zamawiającemu do akceptacji harmonogramu rzeczowo - finansowego - w wysokości ~~0,02%~~ 0,01 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 3 ust. 1 umowy za każdy ~~dzień zwłoki liczonej od upływu terminu, o którym mowa w § 2 ust. 5 lub 7 umowy~~ stwierdzony przypadek;
 - 11) W każdym przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w § 12 ust. 1 umowy - w wysokości 200,00 zł za każdy ~~dzień roboczy~~ stwierdzony przypadek, w którym osoba niezatrudniona przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wykonywała czynności wymienione w § 12 ust. 1 umowy,
 - 12) Za zwłokę w dostarczeniu oświadczenia, o którym mowa w § 12 ust. 2 lub 6 umowy w wysokości ~~200,00 zł~~ za każdy stwierdzony przypadek ~~dzień zwłoki liczonej od terminu, o którym mowa w § 12 ust. 2 umowy,~~
 - 13) Za zwłokę w poinformowaniu Zamawiającego o zmianie, o której mowa w § 12 ust. 3 umowy - w wysokości po 200,00 zł stwierdzony przypadek ~~za każdy dzień zwłoki liczonej od terminu, o którym mowa w § 12 ust. 3 umowy.~~

6. Strony zastrzegają możliwość kumulatywnego naliczania kar umownych z różnych tytułów do maksymalnej wysokości 50% 30% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje zmian w tym zakresie

Pytanie nr 6:

Czy wykonanie zjazdu z drogi publicznej jest w zakresie obecnego postępowania?

Odpowiedź: Zakres obecnego postępowania nie obejmuje wykonania zjazdu z drogi publicznej.

Pytanie nr 7:

Prosimy o udostępnienie zdjęć istniejącego ogrodzenia i fragmentu muru do rozbiórki.

Odpowiedź: Zdjęcia w załączniku

Pytanie nr 8:

Prosimy o udostępnienie szczegółowej specyfikacji ogrodzenia do wykonania.

Pytanie nr 9:

Czy zgodnie z przedmiarem należy wykonać 3 rodzaje ogrodzenia: ogrodzenie z prefabrykatów modułowe w ilości 182,34m, ogrodzenie panelowe w ilości 51,5m i ogrodzenie panelowe - wydzielenie boksów w ilości 42,75m?

Odpowiedź 8 i 9:

1) Ogrodzenie z betonowych prefabrykatów modułowe (wskazane fragmenty granicy nieruchomości) w ilości 182,34m,

Specyfikacja:

- Wysokość: 2,00 m (± 50 mm)
- Szerokość panela: 2000 mm
- Materiał: płyty betonowe o wymiarach: długość 200 cm, wysokość 25 cm, grubość min. 4 cm.
- Kolory: naturalny beton
- Fundament - stopy fundamentowe w miejscach montażu słupów

2) Ogrodzenie panelowe (front działki) wzdłuż drogi publicznej - ul. Piłsudskiego w ilości 20,00 m + brama przesuwna 6m,

- Specyfikacja:
- Wysokość wraz z podmurówką: 2,00 m (± 50 mm)
- Średnica drutów: ϕ 5 mm
- Rozstaw drutów: 50x200 mm
- Szerokość panela: 2500 mm
- Materiał: stal ocynkowana +kolor
- Powłoka antykorozyjna: Ocynk
- Powłoka wykończeniowa: Malowanie proszkowe
- Kolory: do uzgodnienia z zamawiającym
- Podmurówka betonowa kolor naturalny, wys. 25 cm, gr. 5 cm - Deski razem z łącznikami lub ceownikami metalowymi tworząca podmurówkę ogrodzenia
- Fundament - stopy fundamentowe w miejscach montażu słupów

3) Ogrodzenie panelowe - wydzielenie boksów w ilości 42,75m.

Specyfikacja:

- Wysokość: 1,73 m (± 50 mm)

- Średnica drutów: ϕ 5 mm
- Rozstaw drutów: 50x200 mm
- Szerokość panela: 2500 mm
- Materiał: stal ocynkowana + kolor
- Powłoka antykorozyjna: Ocynk
- Powłoka wykończeniowa: Malowanie proszkowe
- Kolory: do uzgodnienia z zamawiającym
- Fundament - stopy fundamentowe w miejscach montażu słupków

Pytanie nr 10:

Czy pod ogrodzeniem panelowym - wiata A, wydzielenie boksów, nie należy robić cokołu?

Odpowiedź: Nie należy robić cokołu.

Pytanie nr 11:

W przedmiarze nie uwzględniono fundamentów pod ogrodzenie, prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź:

Fundamenty pod słupki ogrodzeniowe o wymiarach 30x30 cm i głębokości 100 cm z betonu C16/20, natomiast pod słupki nośne dla bramy 50x50 cm i głębokości 100 cm z betonu C20/25. Góra fundamentów na poziomie terenu.

Pytanie nr 12:

Prosimy o udostępnienie szczegółowej specyfikacji bramy przesuwnej automatycznej.

Odpowiedź:

Brama ogrodzeniowa przesuwna, napęd: automatyczna, wypełniona panelem 2D - 6,00 m - ocynkowana + kolor (do uzgodnienia z zamawiającym).

Wypełnienie: panel ogrodzeniowy - 2D / 3D, grubość drutu - min. 5mm, rozmiar oczka - 50mm x 200mm.

Wymiary: szerokość - 6,00 m, wysokość - 1,50 m, 1,70 m, 2,00 m.

Pytanie nr 13:

Prosimy o udostępnienie zdjęć terenu istniejącego PSZOK, w tym terenu, który należy wykarczować.

Odpowiedź: Zdjęcia w załączeniu.

Pytanie nr 14:

Prosimy o udostępnienie pozwolenia na wycinkę drzew.

Odpowiedź: Zakres obecnego postępowania nie obejmuje wycinki drzew.

Pytanie nr 15:

Prosimy o udostępnienie zdjęć budynku D.

Odpowiedź: Zdjęcia w załączeniu.

Pytanie nr 16:

Prosimy o udostępnienie szczegółowej specyfikacji bram w budynku D (m.in. materiał, czy automatyczna czy ręczna, czy segmentowa, czy rolowana itp.).

Odpowiedź:

Brama Segmentowa przemysłowa automatyczna

- Panel typu sandwich 40 mm - wypełnienie z pianki poliuretanowej
- Wysoka odporność na korozję - powłoka ocynkowana i lakierowana
- Sprężyny skrętne - zaprojektowane na min. 25 000 cykli
- Uszczelki obwodowe - dolna, górna i boczne zapewniają szczelność
- Prowadzenie dopasowane do wysokości nadproża i warunków montażu
- Napęd - automatyczne otwieranie
- Wymiary: szerokość - 300 cm, wysokość - 380 cm

Pytanie nr 17:

Prosimy o potwierdzenie, że w budynku D należy wykonać tylko nową bramę z poszerzeniem otworu oraz naprawę uszkodzeń na ścianach wschodniej i południowej.

Odpowiedź: Potwierdzamy w/w zakres robót, zgodnie z projektem i przedmiarem robót.

Pytanie nr 18:

Czy w zakresie postępowania jest dostawa wyposażenia?

Odpowiedź: Zakres obecnego postępowania nie obejmuje dostawy wyposażenia.

Pytanie nr 19:

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie postępowania nie należy wykonywać żadnych robót na budynkach: E, F, G zgodnie z PZT.

Odpowiedź: Zakres prac w budynkach: E, F, G został określony w przedmiarze robót elektrycznych oraz ogólnobudowlanych w zakresie opaski i pochylni dla niepełnosprawnych.

Pytanie nr 20:

Prosimy o udostępnienie kompletnego rysunku: KRATOWNICA K1 - WIATA A. Rysunek załączony w dokumentacji jest niekompletny, ucięty.

Odpowiedź: Rysunek K06 Kratownica K1w załączeniu.

Pytanie nr 21

W związku z dużą ilością pytań i wątpliwości zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 31.03.2026r.

Odpowiedź: Zamawiający przedłużył termin składania ofert do 30.03.2026 r.

Pytanie nr 22

Prosimy o udostępnienie przedmiaru fotowoltaiki.

Odpowiedź: Zakres obecnego postępowania nie obejmuje montażu fotowoltaiki.

- B. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż pozostała treść Specyfikacji Warunków Zamówienia pozostaje bez zmian.